

**Finanzbericht 2022**  
**Bootshausstiftung des Ruderclubs Schaffhausen**

<b>AKTIVEN</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Flüssige Mittel	56'424.27	55'760.62
Debitor Ruderclub Schaffhausen	9'691.45	16'427.10
Transitorische Rechnungsabgrenzung	0.00	0.00
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>66'115.72</b>	<b>72'187.72</b>
Bootshaus	5'000.00	10'000.00
Sanierung Bootshaus / Annexbau	1'066'000.00	1'066'000.00
Abschreibung Bootshaus	-525'000.00	-420'000.00
Bootshalle	1.00	1.00
Garage	0.00	0.00
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>546'001.00</b>	<b>656'001.00</b>
<b>Total</b>	<b>612'116.72</b>	<b>728'188.72</b>
<b>PASSIVEN</b>		
Kurzfristige Verbindlichkeiten	0.00	0.00
Transitorische Rechnungsabgrenzung	0.00	0.00
<b>Total kurzfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Hypothek und Darlehen	508'000.00	640'000.00
<b>Total langfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>508'000.00</b>	<b>640'000.00</b>
Fonds Liegenschaft	35'000.00	30'000.00
<b>Total langfristige Rückstellungen</b>	<b>35'000.00</b>	<b>30'000.00</b>
Stiftungskapital	58'188.72	40'610.72
Gewinn	10'928.00	17'578.00
<b>Kapital am 31.12.</b>	<b>69'116.72</b>	<b>58'188.72</b>
<b>Total</b>	<b>612'116.72</b>	<b>728'188.72</b>

## Erfolgsrechnung 2022 BHS

<b>ERTRAG</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Benutzungsgebühr RCS	132'769.93	146'571.08
Mietertrag	20'040.00	17'540.00
<b>AUFWAND</b>		
Unterhalt Bootshaus	13'575.90	7'933.50
Betrieb Bootshaus	8'308.73	14'847.03
Diverser Aufwand	500.00	540.00
Abschreibungen	110'000.00	110'000.00
Bankspesen	72.00	72.00
Darlehenszins	3'691.45	3'777.10
Steuern BH-Stiftung	733.85	4'363.45
<b>Spenden/Fondszuweisung</b>		
Fondszuweisung	5'000.00	5'000.00
<b>Gewinn</b>	<b>10'928.00</b>	<b>17'578.00</b>

**Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und der Erfolgsrechnung**

<b>Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber Nahestehenden</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Forderung Ruderclub Schaffhausen	9'691.45	16'427.10
<b>Sachanlagen</b>	<b>Buchwert</b>	<b>Buchwert</b>
Bootshaus	5'000.00	10'000.00
Sanierung / Annexbau (Fertigstellung November 2017)	1'066'000.00	1'066'000.00
Abschreibung Sanierung Bootshaus / Annexbau	-525'000.00	-420'000.00
Bootshalle	1.00	1.00

Die Gesamtbaukosten betragen CHF 2'052'144 davon betreffen CHF 986'167 den Unterhalt/Sanierung Altbau.

**Abschreibungsmethode**

Bootshaus	linear	linear
Sanierung / Annexbau	9.85% linear	9.85% linear

<b>Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>Zins Geldmarkt variabel</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Darlehen gegenüber Urs und Susanne Rohner	0.475%, resp 0.702%	455'000.00	550'000.00
Liborhypothek Schaffhauser Kantonbank	0.95%, resp. 1.404%	53'000.00	90'000.00

**Verfügbarkeit von Vermögenswerten**

Die Liegenschaft GB 252, Hauptstrasse 100, 8246 Langwiesen ist mit einem Inhaberschuldbrief über CHF 250'000 im 1. Rang belastet. Das Grundpfand dient zur Absicherung der Hypothek über CHF 100'000 der Schaffhauser Kantonbank.

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision  
an den Stiftungsrat der  
**Bootshausstiftung des Ruderclub Schaffhausen (R.C.S.), Schaffhausen**

Schaffhausen, 27. März 2023

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **Bootshausstiftung des Ruderclub Schaffhausen (R.C.S.)** für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

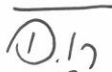
Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

**Die Revisoren**

**Mannhart & Fehr Treuhand AG**



Markus Tanner  
Dipl. Treuhandexperte  
Revisionsexperte  
Mandatsleiter



Daniel Fehr  
Dipl. Wirtschaftsprüfer  
Revisionsexperte



Fiona Krüsi

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)